

# CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CINA

PRESTAÇÃO DE CONTAS

BALANCETE dezembro/2020

**Vencimento do condomínio 12/01/2021**

\* Após o vencimento, incidirá juros de mora de 1% am mais multa de 2,0% sobre o saldo devedor.

## VALOR DO CONDOMÍNIO



Apartamento	Rateio	Rateio Copasa	F. Reserva	Gás M <sup>3</sup>	Valor Gás	Em atraso	Acresc. / Desc.	Total
101	R\$ 81,64	R\$ 76,08	R\$ 100,00	0,762	R\$ 13,34			271,05
102	R\$ 81,64	R\$ 92,98	R\$ 100,00	0,032	R\$ 0,56			275,18
201	R\$ 81,64	R\$ 76,08	R\$ 100,00	0,473	R\$ 8,28			265,99
202	R\$ 81,64	R\$ 76,08	R\$ 100,00	1,054	R\$ 18,45			276,16
301	R\$ 81,64	R\$ 92,98	R\$ 100,00	3,194	R\$ 55,89			330,51
302	R\$ 81,64	R\$ 92,98	R\$ 100,00	0,490	R\$ 8,57			283,19
	R\$ 489,82	R\$ 507,17						
	R\$ 996,99		R\$ 600,00	6,005	R\$ 105,10			R\$ 1.702,09

### Informações adicionais

O pagamento do Condomínio deve ser feito PREFERENCIALMENTE por transferência bancária, caso não seja possível pagar diretamente no Apto 202. Caso haja alguma dúvida com relação ao mesmo, favor entrar em contato para os esclarecimentos.

RECEBIMENTOS			
RECEBIMENTOS	DT. PAGAMENTO	VALOR	
APTO	101	12/12/2020	R\$ 278,68
	102	12/12/2020	R\$ 265,22
	201	04/12/2020	R\$ 269,66
	202	12/12/2020	R\$ 260,77
	301	11/12/2020	R\$ 313,35
	302	11/12/2020	R\$ 281,77
TOTAL RECEBIMENTOS			R\$ 1.669,45

OUTROS RECEBIMENTOS	
RENDIMENTOS FUNDO	
TOTAL OUTROS RECEBIMENTOS	

CUSTOS RATEADOS	nov/20	dez/20
CEMIG	89,53	R\$ 89,82
CONSERVADORA	400,00	R\$ 400,00
COPASA	456,15	R\$ 507,17
TOTAL CUSTOS RATEADOS	945,68	R\$ 996,99

CUSTOS SUBSIDIADOS - FUNDO DE RESERVA	
TAXAS BANCÁRIAS	R\$ 103,00
Presente Natal Faxineira	R\$ 200,00
Material de limpeza	R\$ 163,45
Arvore de Natal	R\$ 26,95
TOTAL CUSTOS SUBSIDIADOS	R\$ 493,40

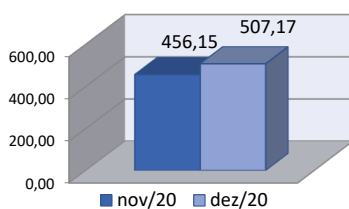
LEITURA DO GÁS M <sup>3</sup>		CILINDRO 45kg R\$ 350,00	PREÇO M <sup>3</sup> R\$ 17,50
APTO	nov/20 28/11/2020	dez/20 21/12/2020	CONSUMO 23 dias
101	258,569	259,331	0,762
102	306,892	306,924	0,032
201	159,947	160,420	0,473
202	232,468	233,522	1,054
301	525,609	528,803	3,194
302	255,987	256,477	0,490

APARTAMENTOS EM DÉBITO			
APTO	VALOR	MULTA	VALOR ATUAL
101			
102			
201			
202			
301			
302			
TOTAL			

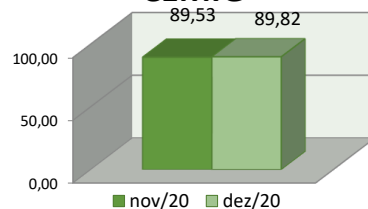
SALDO EM 05/01/2021	SALDO
CONTA CORRENTE	R\$ 22.855,64
FUNDOS VALOR LÍQUIDO	
CAIXA	R\$ 34,00
SALDO TOTAL	R\$ 22.889,64

ACRÉSCIMOS / DESCONTOS		
APTO	DESCRIÇÃO	VALOR
101		
102		
201		
202		
301		
302		

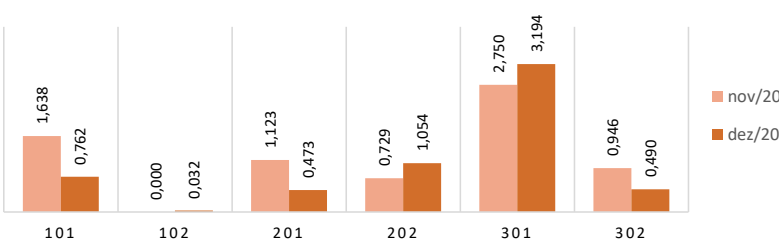
### COPASA



### CEMIG



### CONSUMO DE GÁS



Banco Santander | Agência: 3472 | Conta: 13004214-1 | CNPJ: 18.025.936/0001-32

Américo Sá | E-mail: americosa@gmail.com | Tel.: 98432-6509



A partir de Março/2017 o Balancete mensal além de enviado por e-mail, estará também disponível em [www.techinfo.com.br/condominio](http://www.techinfo.com.br/condominio)