

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CINA

PRESTAÇÃO DE CONTAS

BALANCETE dezembro/2022

Vencimento do condomínio **12/01/2023**

* Após o vencimento, incidirá juros de mora de 1% am mais multa de 2,0% sobre o saldo devedor.

VALOR DO CONDOMÍNIO



Apartamento	Rateio	Rateio Copasa	F. Reserva	Gás M ³	Valor Gás	Em atraso	Acresc. / Desc.	Total
101	R\$ 87,95	R\$ 80,33	R\$ 100,00	0,982	R\$ 24,30			292,58
102	R\$ 87,95	R\$ 98,18	R\$ 100,00	-				286,14
201	R\$ 87,95	R\$ 80,33	R\$ 100,00	-				268,28
202	R\$ 87,95	R\$ 80,33	R\$ 100,00	1,938	R\$ 47,97			316,25
301	R\$ 87,95	R\$ 98,18	R\$ 100,00	1,403	R\$ 34,72			320,86
302	R\$ 87,95	R\$ 98,18	R\$ 100,00	0,734	R\$ 18,17			304,30
	R\$ 527,71	R\$ 535,55	R\$ 600,00	5,057	R\$ 125,16			R\$ 1.788,42
	R\$ 1.063,26							

Informações adicionais O pagamento do Condomínio deve ser feito por transferência bancária ou depósito nas agências do Banco Santander. Caso haja alguma dúvida com relação ao mesmo, favor entrar em contato para os esclarecimentos.

RECEBIMENTOS			
RECEBIMENTOS	DT. PAGAMENTO	VALOR	
APTO	101	12/12/2022	R\$ 283,15
	102	12/12/2022	R\$ 277,10
	201	12/12/2022	R\$ 256,42
	202	12/12/2022	R\$ 322,53
	301	07/12/2022	R\$ 383,90
	302	12/12/2022	R\$ 314,08
TOTAL RECEBIMENTOS			R\$ 1.837,18

OUTROS RECEBIMENTOS	
RENDIMENTOS FUNDO	
TOTAL OUTROS RECEBIMENTOS	

CUSTOS RATEADOS	nov/22	dez/22
CEMIG	77,88	R\$ 77,71
CONSERVADORA	450,00	R\$ 450,00
COPASA	456,28	R\$ 535,55
TOTAL CUSTOS RATEADOS	984,16	R\$ 1.063,26

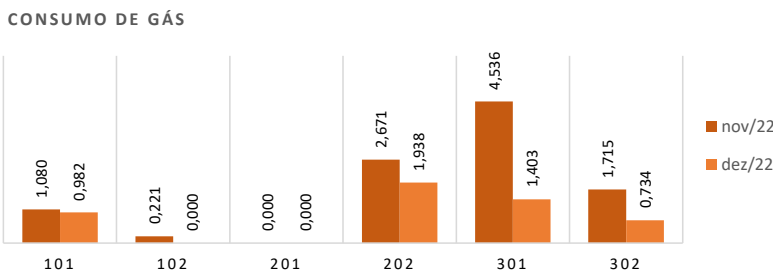
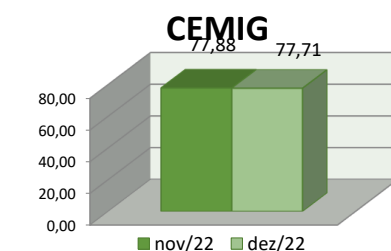
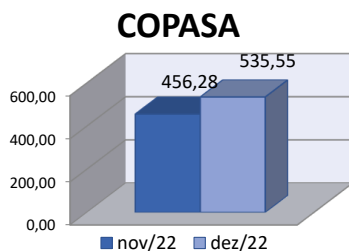
CUSTOS SUBSIDIADOS - FUNDO DE RESERVA	
TAXAS BANCÁRIAS	R\$ 124,00
Deposito Luxemburgo Cimento, Areia, Argamassa	R\$ 380,90
Total Tintas Impermeabilizante Rolo Trincha Broxa	R\$ 369,00
Mão de Obra	R\$ 2.200,00
Presente de Natal Faxineira	R\$ 250,00
TOTAL CUSTOS SUBSIDIADOS	R\$ 3.323,90

LEITURA DO GÁS M ³		CILINDRO 45kg R\$ 495,00	PREÇO M ³ R\$ 24,75
APTO	nov/22 29/11/2022	dez/22 23/12/2022	CONSUMO 24 dias
101	290,731	291,713	0,982
102	308,523	308,523	
201	179,780	179,780	
202	277,572	279,510	1,938
301	570,196	571,599	1,403
302	278,791	279,525	0,734

APARTAMENTOS EM DÉBITO			
APTO	VALOR	MULTA	VALOR ATUAL
101			
102			
201			
202			
301			
302			
TOTAL			

SALDO EM 15/12/2022		SALDO
BANCO SANTANDER		R\$ 25.185,56
OUTROS		
CAIXA		R\$ 8,00
SALDO TOTAL		R\$ 25.193,56

ACRÉSCIMOS / DESCONTOS		
APTO	DESCRIÇÃO	VALOR
101		
102		
201		
202		
301		
302		



Banco Santander | Agência: 3472 | Conta: 13004214-1 | CNPJ: 18.025.936/0001-32
Américo Sá | E-mail: americosa@gmail.com | Tel.: 98432-6509

