

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CINA

PRESTAÇÃO DE CONTAS

BALANCETE

janeiro/2018

Vencimento do condomínio 12/02/2018

* Após o vencimento, incidirá juros de mora de 1% am mais multa de 2,0% sobre o saldo devedor.

VALOR DO CONDOMÍNIO



Apartamento	Rateio	Rateio Copasa	F. Reserva	Gás M ³	Valor Gás	Em atraso	Acresc. / Desc.	Total
101	R\$ 63,36	R\$ 89,59	R\$ 300,00	0,125	R\$ 2,06			R\$ 455,01
102	R\$ 63,36	R\$ 109,50	R\$ 300,00	0,001	R\$ 0,02			R\$472,88
201	R\$ 63,36	R\$ 89,59	R\$ 300,00	0,687	R\$ 11,34			R\$ 464,29
202	R\$ 63,36	R\$ 89,59	R\$ 300,00	0,582	R\$ 9,60			R\$462,55
301	R\$ 63,36	R\$ 109,50	R\$ 300,00	3,854	R\$ 63,59			R\$ 536,45
302	R\$ 63,36	R\$ 109,50	R\$ 300,00	0,694	R\$ 11,45			R\$484,31
	R\$ 380,15	R\$ 597,28						
	R\$ 977,43		R\$ 1.800,00	5,943	R\$ 98,06			R\$ 2.875,49

Informações adicionais

O pagamento do Condomínio deve ser feito PREFERENCIALMENTE por transferência bancária, caso não seja possível pagar diretamente no Apto 202. Caso haja alguma dúvida com relação ao mesmo, favor entrar em contato para os esclarecimentos.

RECEBIMENTOS			
RECEBIMENTOS	DT. PAGAMENTO	VALOR	
APTO	101	12/01/2018	R\$ 483,07
	102	12/01/2018	R\$ 538,69
	201	09/01/2018	R\$ 469,76
	202	02/01/2018	R\$ 476,97
	301	12/01/2018	R\$ 547,58
	302	12/01/2018	R\$ 523,01
TOTAL RECEBIMENTOS			R\$ 3.039,08

OUTROS RECEBIMENTOS	
RENDIMENTOS FUNDO	
TOTAL OUTROS RECEBIMENTOS	

CUSTOS RATEADOS	dez/17	jan/18
CEMIG	82,65	R\$ 80,15
CONSERVADORA	300,00	R\$ 300,00
COPASA	671,21	R\$ 597,28
TOTAL CUSTOS RATEADOS	1.053,86	R\$ 977,43

CUSTOS SUBSIDIADOS - FUNDO DE RESERVA	
TAXAS BANCÁRIAS	R\$ 81,40
Troca motordo portão da garagem	R\$ 880,00
TOTAL CUSTOS SUBSIDIADOS	R\$ 961,40

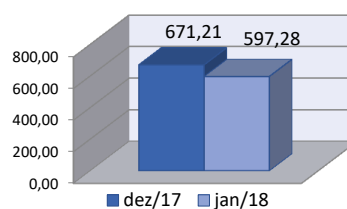
LEITURA DO GÁS M ³		CILINDRO 45kg R\$ 330,00	PREÇO M ³ R\$ 16,50
APTO	dez/17 28/12/2017	jan/18 24/01/2018	CONSUMO 27 dias
101	214,929	215,054	0,125
102	248,070	248,071	0,001
201	123,227	123,914	0,687
202	208,207	208,789	0,582
301	440,332	444,186	3,854
302	207,189	207,883	0,694

APARTAMENTOS EM DÉBITO			
APTO	VALOR	MULTA	VALOR ATUAL
101			
102			
201			
202			
301			
302			
TOTAL			

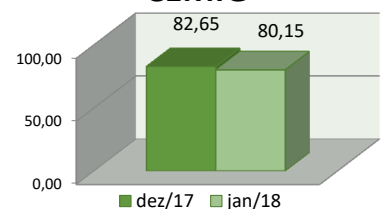
SALDO EM 25/01/2018		SALDO
CONTA CORRENTE		R\$ 8.561,47
FUNDOS VALOR LÍQUIDO		R\$ 52.365,41
CAIXA		
SALDO TOTAL		R\$ 60.926,88

ACRÉSCIMOS / DESCONTOS		
APTO	DESCRIÇÃO	VALOR
101		
102		
201		
202		
301		
302		

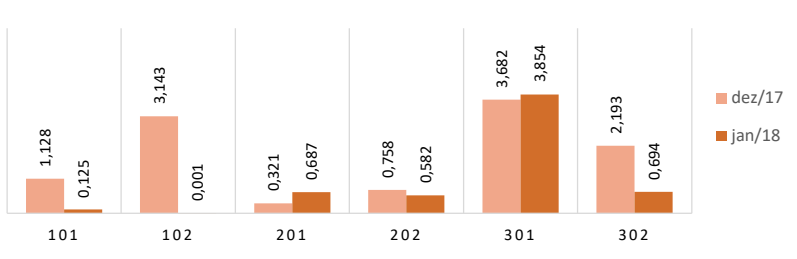
COPASA



CEMIG



CONSUMO DE GÁS



Banco Santander | Agência: 3472 | Conta: 13004214-1 | CNPJ: 18.025.936/0001-32

Américo Sá | E-mail: americosa@gmail.com | Tel.: 3344-9920 / 98432-6509



A partir de Março/2017 o Balancete mensal além de enviado por e-mail, estará também disponível em www.techinfo.com.br/condominio