

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CINA

PRESTAÇÃO DE CONTAS

BALANCETE

janeiro/2020

Vencimento do condomínio

12/02/2020

* Após o vencimento, incidirá juros de mora de 1% am mais multa de 2,0% sobre o saldo devedor.

VALOR DO CONDOMÍNIO



Apartamento	Rateio	Rateio Copasa	F. Reserva	Gás M ³	Valor Gás	Em atraso	Acresc. / Desc.	Total
101	R\$ 74,36	R\$ 85,85	R\$ 350,00	0,505	R\$ 8,71		R\$10,76	529,67
102	R\$ 74,36	R\$ 104,93	R\$ 350,00	0,066	R\$ 1,14			530,42
201	R\$ 74,36	R\$ 85,85	R\$ 350,00	1,140	R\$ 19,66			529,86
202	R\$ 74,36	R\$ 85,85	R\$ 350,00	0,576	R\$ 9,94		R\$6,00	526,14
301	R\$ 74,36	R\$ 104,93	R\$ 350,00	2,651	R\$ 45,73		R\$6,00	581,01
302	R\$ 74,36	R\$ 104,93	R\$ 350,00	0,607	R\$ 10,47			539,75
	R\$ 446,13	R\$ 572,33	R\$ 2.100,00	5,545	R\$ 95,65		R\$ 22,76	R\$ 3.236,87
	R\$ 1.018,46							

Informações adicionais

O pagamento do Condomínio deve ser feito PREFERENCIALMENTE por transferência bancária, caso não seja possível pagar diretamente no Apto 202. Caso haja alguma dúvida com relação ao mesmo, favor entrar em contato para os esclarecimentos.

RECEBIMENTOS			
RECEBIMENTOS	DT. PAGAMENTO	VALOR	
APTO	101	12/01/2020	R\$ 587,38
	102	12/01/2020	R\$ 670,50
	201	12/01/2020	R\$ 608,16
	202	12/01/2020	R\$ 595,69
	301	12/01/2020	R\$ 661,34
	302	10/01/2020	R\$ 658,23
TOTAL RECEBIMENTOS			R\$ 3.781,30

OUTROS RECEBIMENTOS	
RENDIMENTOS FUNDO	
TOTAL OUTROS RECEBIMENTOS	

CUSTOS RATEADOS	dez/19	jan/20
CEMIG	94,36	R\$ 96,13
CONSERVADORA	300,00	R\$ 350,00
COPASA	722,95	R\$ 572,33
TOTAL CUSTOS RATEADOS	1.117,31	R\$ 1.018,46

CUSTOS SUBSIDIADOS - FUNDO DE RESERVA	
TAXAS BANCÁRIAS	R\$ 92,50
Eletônica Motta - Fechadura HDL + Bobina	R\$ 305,00
Chaveiro - 15 chaves a R\$ 6,00 cada	R\$ 90,00
TOTAL CUSTOS SUBSIDIADOS	R\$ 487,50

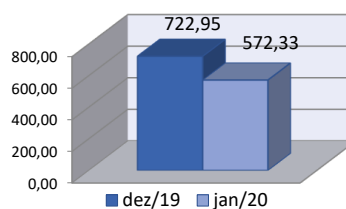
LEITURA DO GÁS M ³		CILINDRO 45kg	PREÇO M ³
		R\$ 345,00	R\$ 17,25
APTO	dez/19 30/12/2019	jan/20 03/02/2020	CONSUMO 35 dias
101	242,007	242,512	0,505
102	302,056	302,122	0,066
201	145,479	146,619	1,140
202	224,350	224,926	0,576
301	489,893	492,544	2,651
302	250,825	251,432	0,607

APARTAMENTOS EM DÉBITO			
APTO	VALOR	MULTA	VALOR ATUAL
101			
102			
201			
202			
301			
302			
TOTAL			

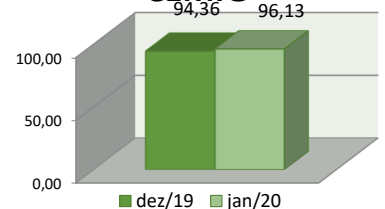
SALDO EM 04/02/2020		SALDO
CONTA CORRENTE		R\$ 14.608,99
FUNDOS VALOR LÍQUIDO		
CAIXA		R\$ 116,00
SALDO TOTAL		R\$ 14.724,99

ACRÉSCIMOS / DESCONTOS		
APTO	DESCRIÇÃO	VALOR
101	Diferença pgto ref. 12/2019	R\$ 10,76
102		
201		
202	Chave Extra Portaria	R\$ 6,00
301	Chave Extra Portaria	R\$ 6,00
302		

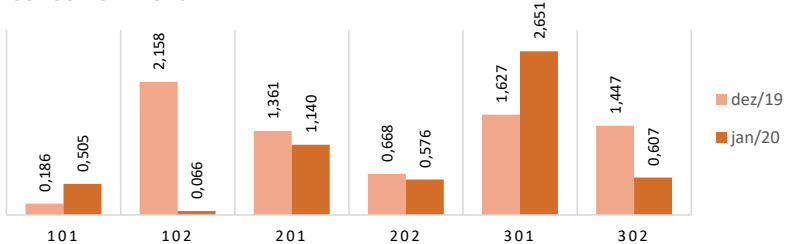
COPASA



CEMIG



CONSUMO DE GÁS



Banco Santander | Agência: 3472 | Conta: 13004214-1 | CNPJ: 18.025.936/0001-32

Américo Sá | E-mail: americosa@gmail.com | Tel.: 98432-6509



A partir de Março/2017 o Balancete mensal além de enviado por e-mail, estará também disponível em www.techinfo.com.br/condominio