

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CINA 2021

PRESTAÇÃO DE CONTAS

BALANCETE

janeiro/2021

Vencimento do condomínio 12/02/2021

* Após o vencimento, incidirá juros de mora de 1% am mais multa de 2,0% sobre o saldo devedor.

VALOR DO CONDOMÍNIO



Apartamento	Rateio	Rateio Copasa	F. Reserva	Gás M ³	Valor Gás	Em atraso	Acresc. / Desc.	Total
101	R\$ 82,10	R\$ 66,76	R\$ 100,00	1,654	R\$ 28,94	R\$ 284,37		562,17
102	R\$ 82,10	R\$ 81,60	R\$ 100,00	0,536	R\$ 9,38	R\$ 279,54		552,62
201	R\$ 82,10	R\$ 66,76	R\$ 100,00	2,972	R\$ 52,01	R\$ 307,99		608,86
202	R\$ 82,10	R\$ 66,76	R\$ 100,00	1,184	R\$ 20,72	R\$ 275,96		545,54
301	R\$ 82,10	R\$ 81,60	R\$ 100,00	3,618	R\$ 63,32	R\$ 334,76		661,78
302	R\$ 82,10	R\$ 81,60	R\$ 100,00	0,093	R\$ 1,63	R\$ 271,61		536,94
	R\$ 492,61	R\$ 445,07						
	R\$ 937,68		R\$ 600,00	10,057	R\$ 176,00	R\$ 1.754,23		R\$ 3.467,91

Informações adicionais

O pagamento do Condomínio deve ser feito PREFERENCIALMENTE por transferência bancária, caso não seja possível pagar diretamente no Apto 202. Caso haja alguma dúvida com relação ao mesmo, favor entrar em contato para os esclarecimentos.

RECEBIMENTOS			
RECEBIMENTOS	DT. PAGAMENTO	VALOR	
APTO	101	12/01/2021	R\$ 271,05
	102	12/01/2021	R\$ 275,18
	201	12/01/2021	R\$ 265,99
	202	12/01/2021	R\$ 276,16
	301	12/01/2021	R\$ 330,51
	302	12/01/2021	R\$ 283,19
TOTAL RECEBIMENTOS			R\$ 1.702,08

OUTROS RECEBIMENTOS	
RENDIMENTOS FUNDO	
TOTAL OUTROS RECEBIMENTOS	

CUSTOS RATEADOS	dez/20	jan/21
CEMIG	89,82	R\$ 92,61
CONSERVADORA	400,00	R\$ 400,00
COPASA	507,17	R\$ 445,07
TOTAL CUSTOS RATEADOS	996,99	R\$ 937,68

CUSTOS SUBSIDIADOS - FUNDO DE RESERVA	
TAXAS BANCÁRIAS	R\$ 114,00
TOTAL CUSTOS SUBSIDIADOS	R\$ 114,00

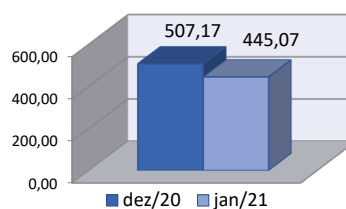
LEITURA DO GÁS M ³		CILINDRO 45kg R\$ 350,00	PREÇO M ³ R\$ 17,50
APTO	dez/20 21/12/2020	jan/21 22/01/2021	CONSUMO 32 dias
101	259,331	260,985	1,654
102	306,924	307,460	0,536
201	160,420	163,392	2,972
202	233,522	234,706	1,184
301	528,803	532,421	3,618
302	256,477	256,570	0,093

APARTAMENTOS EM DÉBITO			
APTO	VALOR	MULTA	VALOR ATUAL
101	271,05	R\$ 13,32	R\$ 284,37
102	275,18	R\$ 4,36	R\$ 279,54
201	265,99	R\$ 42,00	R\$ 307,99
202	276,16	-R\$ 0,20	R\$ 275,96
301	330,51	R\$ 4,25	R\$ 334,76
302	283,19	-R\$ 11,58	R\$ 271,61
TOTAL	R\$ 1.702,08	R\$ 52,15	R\$ 1.754,23

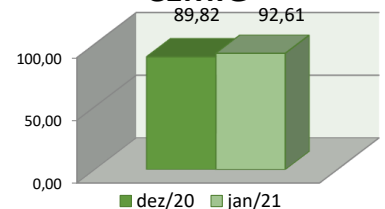
SALDO EM 27/01/2021		SALDO
CONTA CORRENTE		R\$ 23.166,14
FUNDOS VALOR LÍQUIDO		
CAIXA		R\$ 309,18
SALDO TOTAL		R\$ 23.475,32

ACRÉSCIMOS / DESCONTOS		
APTO	DESCRIÇÃO	VALOR
101		
102		
201		
202		
301		
302		

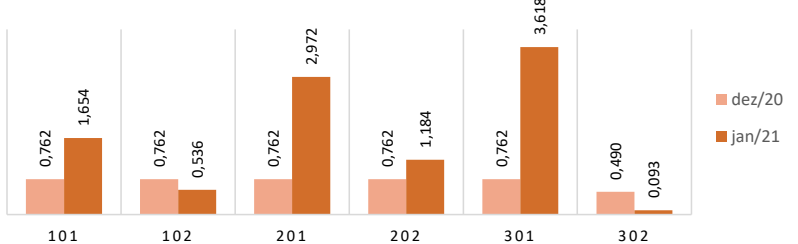
COPASA



CEMIG



CONSUMO DE GÁS



Banco Santander | Agência: 3472 | Conta: 13004214-1 | CNPJ: 18.025.936/0001-32

Américo Sá | E-mail: americosa@gmail.com | Tel.: 98432-6509

A partir de Março/2017 o Balancete mensal além de enviado por e-mail, estará também disponível em www.techinfo.com.br/condominio