

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CINA

PRESTAÇÃO DE CONTAS

BALANCETE

julho/2020

Vencimento do condomínio 12/08/2020

* Após o vencimento, incidirá juros de mora de 1% am mais multa de 2,0% sobre o saldo devedor.

VALOR DO CONDOMÍNIO



| Apartamento | Rateio | Rateio Copasa | F. Reserva | Gás M ³ | Valor Gás | Em atraso | Acresc. / Desc. | Total |
|-------------|------------|---------------|------------|--------------------|------------|-----------|-----------------|--------------|
| 101 | R\$ 81,83 | R\$ 57,36 | R\$ 100,00 | 2,684 | R\$ 46,97 | | | 286,16 |
| 102 | R\$ 81,83 | R\$ 70,11 | R\$ 100,00 | 0,263 | R\$ 4,60 | | | 256,54 |
| 201 | R\$ 81,83 | R\$ 57,36 | R\$ 100,00 | 2,291 | R\$ 40,09 | | | 279,28 |
| 202 | R\$ 81,83 | R\$ 57,36 | R\$ 100,00 | 0,610 | R\$ 10,68 | | R\$82,34 | 167,53 |
| 301 | R\$ 81,83 | R\$ 70,11 | R\$ 100,00 | 4,219 | R\$ 73,83 | | | 325,77 |
| 302 | R\$ 81,83 | R\$ 70,11 | R\$ 100,00 | 0,525 | R\$ 9,19 | | | 261,13 |
| | R\$ 491,00 | R\$ 382,41 | | | | | | |
| | R\$ 873,41 | | R\$ 600,00 | 10,592 | R\$ 185,36 | | R\$ 82,34 | R\$ 1.576,43 |

Informações adicionais

O pagamento do Condomínio deve ser feito PREFERENCIALMENTE por transferência bancária, caso não seja possível pagar diretamente no Apto 202. Caso haja alguma dúvida com relação ao mesmo, favor entrar em contato para os esclarecimentos.

| RECEBIMENTOS | | | |
|--------------------|---------------|------------|--------------|
| RECEBIMENTOS | DT. PAGAMENTO | VALOR | |
| APTO | 101 | 12/07/2020 | R\$ 309,63 |
| | 102 | 12/07/2020 | R\$ 297,10 |
| | 201 | 12/07/2020 | R\$ 315,05 |
| | 202 | 12/07/2020 | R\$ 284,34 |
| | 301 | 12/07/2020 | R\$ 367,52 |
| | 302 | 12/07/2020 | R\$ 302,82 |
| TOTAL RECEBIMENTOS | | | R\$ 1.876,46 |

| OUTROS RECEBIMENTOS | |
|---------------------------|--|
| RENDIMENTOS FUNDO | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| TOTAL OUTROS RECEBIMENTOS | |

| CUSTOS RATEADOS | jun/20 | jul/20 |
|-----------------------|----------|------------|
| CEMIG | 91,13 | R\$ 91,00 |
| CONSERVADORA | 400,00 | R\$ 400,00 |
| COPASA | 627,24 | R\$ 382,41 |
| TOTAL CUSTOS RATEADOS | 1.118,37 | R\$ 873,41 |

| CUSTOS SUBSIDIADOS - FUNDO DE RESERVA | |
|--|------------|
| TAXAS BANCÁRIAS | R\$ 97,00 |
| Compra de Lâmpadas Loja Eletrica 16/07 | R\$ 99,63 |
| | |
| | |
| TOTAL CUSTOS SUBSIDIADOS | R\$ 196,63 |

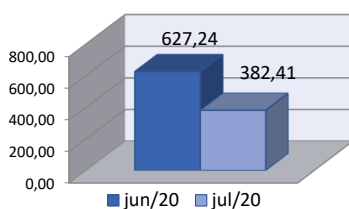
| LEITURA DO GÁS M ³ | | CILINDRO 45kg R\$ 350,00 | PREÇO M ³ R\$ 17,50 |
|-------------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| APTO | jun/20 20/06/2020 | jul/20 27/07/2020 | CONSUMO 37 dias |
| 101 | 250,674 | 253,358 | 2,684 |
| 102 | 306,601 | 306,864 | 0,263 |
| 201 | 153,101 | 155,392 | 2,291 |
| 202 | 228,224 | 228,834 | 0,610 |
| 301 | 510,392 | 514,611 | 4,219 |
| 302 | 253,246 | 253,771 | 0,525 |

| APARTAMENTOS EM DÉBITO | | | |
|------------------------|-------|-------|-------------|
| APTO | VALOR | MULTA | VALOR ATUAL |
| 101 | | | |
| 102 | | | |
| 201 | | | |
| 202 | | | |
| 301 | | | |
| 302 | | | |
| TOTAL | | | |

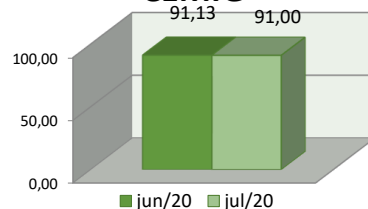
| SALDO EM 27/07/2020 | | SALDO |
|----------------------|--|---------------|
| CONTA CORRENTE | | R\$ 21.847,01 |
| FUNDOS VALOR LÍQUIDO | | |
| CAIXA | | |
| SALDO TOTAL | | R\$ 21.847,01 |

| ACRÉSCIMOS / DESCONTOS | | |
|------------------------|--|-----------|
| APTO | DESCRIÇÃO | VALOR |
| 101 | | |
| 102 | | |
| 201 | | |
| 202 | Conserto portão garagem. R\$ 96,34-R\$ 16,00 | R\$ 82,34 |
| 301 | | |
| 302 | | |

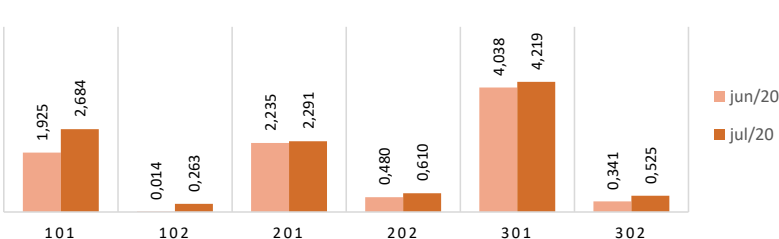
COPASA



CEMIG



CONSUMO DE GÁS



Banco Santander | Agência: 3472 | Conta: 13004214-1 | CNPJ: 18.025.936/0001-32

Américo Sá | E-mail: americosa@gmail.com | Tel.: 98432-6509



A partir de Março/2017 o Balancete mensal além de enviado por e-mail, estará também disponível em www.techinfo.com.br/condominio