

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CINA

PRESTAÇÃO DE CONTAS

BALANCETE

janeiro/2023

Vencimento do condomínio 12/02/2023

* Após o vencimento, incidirá juros de mora de 1% am mais multa de 2,0% sobre o saldo devedor.

VALOR DO CONDOMÍNIO



Apartamento	Rateio	Rateio Copasa	F. Reserva	Gás M ³	Valor Gás	Em atraso	Acresc. / Desc.	Total
101	R\$ 96,34	R\$ 71,45	R\$ 100,00	1,444	R\$ 35,74			303,54
102	R\$ 96,34	R\$ 87,33	R\$ 100,00	-				283,67
201	R\$ 96,34	R\$ 71,45	R\$ 100,00	1,882	R\$ 46,58			314,38
202	R\$ 96,34	R\$ 71,45	R\$ 100,00	2,814	R\$ 69,65			337,45
301	R\$ 96,34	R\$ 87,33	R\$ 100,00	0,690	R\$ 17,08			300,75
302	R\$ 96,34	R\$ 87,33	R\$ 100,00	0,768	R\$ 19,01			302,68
	R\$ 578,06	R\$ 476,35	R\$ 600,00	7,598	R\$ 188,06			R\$ 1.842,47
	R\$ 1.054,41							

Informações adicionais

O pagamento do Condomínio deve ser feito por transferência bancária ou depósito nas agências do Banco Santander. Caso haja alguma dúvida com relação ao mesmo, favor entrar em contato para os esclarecimentos.

RECEBIMENTOS

RECEBIMENTOS	DT. PAGAMENTO	VALOR	
APTO	101	12/01/2023	R\$ 292,58
	102	12/01/2023	R\$ 286,14
	201	12/01/2023	R\$ 268,28
	202	12/01/2023	R\$ 316,25
	301	09/01/2023	R\$ 320,86
	302	12/01/2023	R\$ 304,31
TOTAL RECEBIMENTOS		R\$ 1.788,42	

OUTROS RECEBIMENTOS

RENDIMENTOS FUNDO	VALOR
TOTAL OUTROS RECEBIMENTOS	

CUSTOS RATEADOS

	dez/22	jan/23
CEMIG	77,71	R\$ 78,06
CONSERVADORA	450,00	R\$ 500,00
COPASA	535,55	R\$ 476,35
TOTAL CUSTOS RATEADOS	1.063,26	R\$ 1.054,41

CUSTOS SUBSIDIADOS - FUNDO DE RESERVA

TAXAS BANCÁRIAS	VALOR
Material de Limpeza	R\$ 23,80
TOTAL CUSTOS SUBSIDIADOS	R\$ 147,80

LEITURA DO GÁS M³

APTO	CILINDRO 45kg R\$ 495,00		PREÇO M ³ R\$ 24,75
	dez/22 23/12/2022	jan/23 02/02/2023	CONSUMO 41 dias
101	291,713	293,157	1,444
102	308,523	308,523	
201	179,780	181,662	1,882
202	279,510	282,324	2,814
301	571,599	572,289	0,690
302	279,525	280,293	0,768

APARTAMENTOS EM DÉBITO

APTO	VALOR	MULTA	VALOR ATUAL
101			
102			
201			
202			
301			
302			
TOTAL			

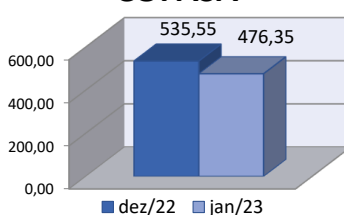
SALDO EM 31/01/2023

SALDO	VALOR
BANCO SANTANDER	R\$ 24.878,34
OUTROS	
CAIXA	R\$ 8,00
SALDO TOTAL	R\$ 24.886,34

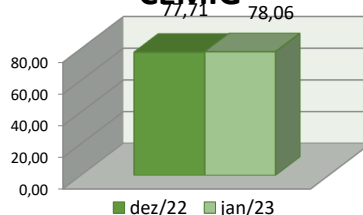
ACRÉSCIMOS / DESCONTOS

APTO	DESCRIÇÃO	VALOR
101		
102		
201		
202		
301		
302		

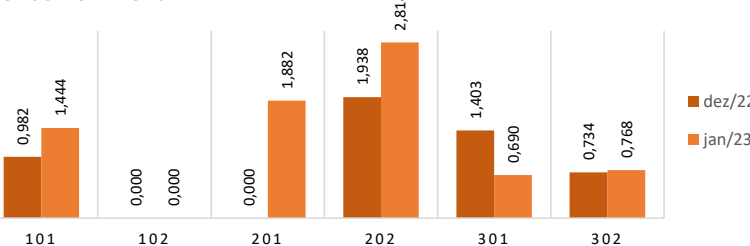
COPASA



CEMIG



CONSUMO DE GÁS



Banco Santander | Agência: 3472 | Conta: 13004214-1 | CNPJ: 18.025.936/0001-32
Américo Sá | E-mail: americosa@gmail.com | Tel.: 98432-6509

